

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

Obiekt:	BUDOWA WIATY WOLNOSTOJĄCEJ O POWIERZCHNI ZABUDOWY 35 M ² BUDOWA SZEŚCIU WIAT WOLNOSTOJĄCYCH, KAŻDA O POWIERZCHNI ZABUDOWY 3,7 M ² UTWARDZENIE CZĘŚCI DZIAŁKI BUDOWLANEJ BUDOWA OGRODZENIA DREWNIANEGO ZAMIERZENIE BUDOWALNE REALIZOWANA W RAMACH PROJEKTU „ZWIĘKSZENIE ATRAKCYJNOŚCI TURYSTYCZNEJ I REKREACYJNEJ POWIATU LIMANOWSKIEGO POPRZEC ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE PUNKTÓW WIDOKOWYCH I WYPOCZYNKOWYCH” - BUDOWĘ DWÓCH PUNKTÓW WIDOKOWYCH / WYPOCZYNKOWYCH W GMINIE KAMIENICA
Adres obiektu:	DZ. NR 818/8, 817/1, 217/1 OBRĘB ZALESIE JEDNOSTKA EWIDENCYJNA KAMIENICA
Zamawiający:	LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA POWIATU LIMANOWSKIEGO UL. JÓZEFA MARKA 9 34-600 LIMANOWA
CPV:	45212140-9 Obiekty rekreacyjne 45342000-6 Wznoszenie ogrodzeń
Data opracowania:	WRZESIEŃ 2019

1. WSTĘP

Przedmiotem niniejszej specyfikacji są standardy jakości dotyczące wykonania i odbioru robót związanych z realizacją zadania:

BUDOWA WIATY WOLNOSTOJĄCEJ,

UTWARDZENIE CZĘŚCI DZIAŁKI BUDOWLANEJ,

BUDOWA OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY,

BUDOWA OGRODZENIA REALIZOWANA W RAMACH PROJEKTU „ZWIĘKSZENIE ATRAKCYJNOŚCI TURYSTYCZNEJ I REKREACYJNEJ POWIATU LIMANOWSKIEGO POPRZEC ZAGOSPODAROWANIE TURYSTYCZNE PUNKTÓW WIDOKOWYCH I WYPOCZYNKOWYCH” - BUDOWĘ DWÓCH PUNKTÓW WIDOKOWYCH / WYPOCZYNKOWYCH W GMINIE KAMIENICA

1.1. Przyjęte oznaczenia i skróty

DP - Dokumentacja projektowa

ST - Specyfikacja techniczna

PR - Przedmiar robót KT - Karty techniczne

PN - Polska Norma

BN - Norma Branżowa

1.2. Definicja podstawowych pojęć

Użyte w Specyfikacji wymienione poniżej określenia należy rozumieć w każdym przypadku następująco:

Przedmiar robót — opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania wraz z podaniem ilości ustalonych jednostek przedmiarowych. Ma zastosowanie tylko przy wynagrodzeniu kosztorysowym.

Roboty budowlane — budowa, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.

Budowa — wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.

Teren budowy — przestrzeń, na której prowadzone są roboty budowlane udostępniona przez Zamawiającego do prowadzenia inwestycji wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.

Dokumentacja powykonawcza — dokumentacja budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi. Uwzględniająca zmiany zastosowanych elementów wyposażenia i materiałów, jak również zmiany ukształtowania lub zagospodarowania terenu.

Aprobata techniczna — pozytywna ocena techniczna wyrobu, stwierdzająca jego przydatność do stosowania w budownictwie.

Dziennik budowy wewnętrzny — dziennik, stanowiący dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót, nie stanowiący dokumentu urzędowego.

Kierownik budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.

Inspektor Nadzoru – kompetentny, niezależny organ nadzorczy, którego zadaniem jest weryfikacja prawidłowości wykonywanych robót budowlanych i zgodności ich ze specyfikacjami technicznymi oraz Dokumentacją Projektową.

Projektant – uprawniona osoba prawna lub fizyczna będąca autorem dokumentacji projektowej.

Polskie Standardy, Polskie Prawo, Polskie Przepisy, Polskie Normy – odniesienie w tekście do Polskich Przepisów Prawa, Ustaw, Rozporządzeń, Zarządzeń lub Norm będzie rozumiane jako konieczność uzyskania zgodności ze wszystkimi Polskimi Przepisami Prawa, Ustawami, Zarządzeniami i Normami razem, właściwym dla danego zagadnienia.

1.3. Wymagania ogólne dotyczące robót

Technologia wykonania robót wynikać powinna z dokumentacji Projektowej Zamawiającego, szczegółowych instrukcji producentów, wytycznych ITB, ogólnych przepisów Prawa Budowlanego i obowiązujących norm.

Oferent zapozna się z placem budowy oraz Projektem i dokona własnej weryfikacji przedmiaru w stosunku do przekazanej dokumentacji oraz proponowanej technologii robót. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność za wszystkie błędy, uchybienia i szkody jakie ewentualnie wyrządzą Podwykonawcy i Dostawcy zatrudnieni przez Oferenta podczas wykonywania robót i dostaw.

Jeśli na terenie inwestycji pracują też inne firmy Wykonawca ma obowiązek uzgodnić i skoordynować wszystkie prace razem z nimi, tak aby zapewnić terminową realizację prac. Odbiór robót powinien być prowadzony w terminie pozwalającym na przeprowadzenie prac naprawczych w terminie uzgodnionym na zakończenie inwestycji.

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, według opracowanego i przekazanego Zamawiającemu harmonogramu robót oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z projektem, z wymaganiami specyfikacji technicznych i programu zapewnienia jakości, projektu organizacji robót oraz poleceniami zarządzającego realizacją umowy.

Koszty wszelkich błędów wynikających z zastosowania nieodpowiednich rozwiązań technicznych, materiałów lub nieterminowej realizacji prac poniesie Wykonawca.

1.4. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę istniejących instalacji naziemnych i podziemnych urządzeń znajdujących się w obrębie placu budowy, takich jak rurociągi i kable etc.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za jakiegokolwiek szkody, spowodowane przez jego działania, w instalacjach naziemnych i podziemnych pokazanych na planie zagospodarowania terenu dostarczonym przez zamawiającego.

Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniami lub zniszczeniami własności publicznej lub prywatnej.

W wypadku gdy w wyniku zaniedbania lub niewłaściwego toku prowadzenia prac budowlanych przez Wykonawcę dojdzie do uszkodzenia lub zniszczenia w/w własności Wykonawca ma obowiązek naprawić szkodę lub odtworzyć uszkodzoną własność na swój koszt.

Stan własności po naprawie nie powinien być gorszy niż przed zaistnieniem uszkodzenia.

1.5. Ochrona środowiska

Wykonawca jest zobowiązany znać i stosować się do przepisów zawartych we wszystkich regulacjach prawnych z zakresu ochrony środowiska.

Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę drzew, krzewów, kwietników i trawników znajdujących się obrębie prowadzonych robót.

W przypadku zniszczenia lub uszkodzenia w/w. elementów zieleni Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność wynikającą z przepisów Ustawy „O ochronie i kształtowaniu środowiska”.

Wykonawca zobowiązany jest do uporządkowania i przywrócenia na własny koszt zieleni do stanu pierwotnego (tj. posadzenie drzew i krzewów w razie ich zniszczenia).

Wykonawca spełni wszystkie przepisy dotyczące gospodarki odpadami wynikające z Ustawy z dnia 27.04.2001 r. „o odpadach” (Dz. U. z 2001 r, Nr 62, poz. 628; z późniejszymi zmianami).

1.6. Teren budowy

Zamawiający, w terminie określonym w dokumentach umowy przekaze Wykonawcy teren budowy wraz ze wszystkimi wymaganymi uzgodnieniami prawnymi i administracyjnymi. Wykonawca odpowiada za odpowiednie oznaczenie i zabezpieczenie placu budowy jak również odpowiednie wyposażenie placu budowy, narzędzia, maszyny i urządzenia, dostawę energii elektrycznej i wody dla celów budowlanych.

Koszty związane z zabezpieczeniem i organizacją terenu budowy należy uwzględnić w ofercie.

1.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas trwania prac budowlanych Wykonawca będzie stosować się do przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

Dostarczy na teren budowy i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa.

Zadba o wyposażenie terenu inwestycji w zaplecze socjalne oraz odpowiednie wyposażenie i odzież wymaganą dla ochrony życia i zdrowia dla personelu zatrudnionego na placu budowy.

Zamawiający zakłada, iż koszty zachowania zgodności z wspomnianymi powyżej przepisami bezpieczeństwa i ochrony zdrowia są wliczone w wartość oferty.

Wykonawca dopilnuje aby jego pracownicy nie wykonywali pracy w warunkach niebezpiecznych lub szkodliwych dla zdrowia lub nie spełniających wymogów sanitarnych.

Wykonawca ma obowiązek znać i przestrzegać przepisów prawa dotyczących ochrony przeciwpożarowej.

Na terenie budowy Wykonawca będzie utrzymywał sprawny sprzęt przeciwpożarowy wymagany przepisami.

Wyposażenie przeciwpożarowe utrzymane będzie w stanie gotowości, zgodnie z zaleceniami przepisów bezpieczeństwa przeciwpożarowego, na placu budowy, we wszystkich urządzeniach, maszynach i pojazdach oraz pomieszczeniach magazynowych. Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty powstałe w wyniku pożaru, który mógłby powstać w okresie realizacji robót lub został spowodowany przez któregokolwiek z jego pracowników.

1.8. Dokumentacja kontraktowa

Podstawę realizacji inwestycji stanowi dokumentacja DP, wraz załącznikami graficznymi, ST, PR oraz uwagami nadzoru inwestorskiego i/lub autorskiego.

Wymienione dokumenty stanowią integralną część umowy, stanowią materiał przekazany przez Zamawiającego.

W skład dokumentacji przekazanej mogą wchodzić dodatkowe elementy wynikające z uzgodnień umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

Na początku prac budowlanych Wykonawca prześle Zamawiającemu:

projekt organizacji i harmonogram prac oraz plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Wykonawca zapozna się z placem budowy oraz projektem i dokona własnej weryfikacji warunków w stosunku do przekazanej dokumentacji oraz proponowanej technologii robót. Wszelkie uwagi lub zmiany w technologii robót lub materiałach zostaną uzgodnione przez Wykonawcę z przedstawicielem Zamawiającego.

Wszelkie zmiany w stosunku do DP powinny być wprowadzone na piśmie i autoryzowane przez Inwestora oraz zatwierdzone przez Projektanta.

W przypadku zaistnienia istotnych zmian w stosunku do DP Wykonawca zobowiązany jest do naniesienia ich w dokumentacji powykonawczej.

Wszelkie dodatkowe wyjaśnienia dokumentacyjne związane z realizacją przedsięwzięcia mogą być przygotowane przez projektanta w formie rysunków roboczych i nadzorów technicznych w trakcie trwania realizacji inwestycji i w okresie gwarancyjnym lub zostaną wykonane przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Projektanta i Zamawiającego.

Materiały wbudowane oraz technologie robót powinny być zgodne z dokumentacją techniczną oraz szczegółowymi specyfikacjami technicznymi.

W przypadku gdy materiały lub roboty nie będą spełniały kryteriów określonych w DP i ST będą musiały być zastąpione innymi, spełniającymi wymagania na koszt Wykonawcy.

2. MATERIAŁY

2.1. Wymagania ogólne

Materiały wykorzystane do realizacji zadania muszą posiadać stosowne wymagania, atesty i certyfikaty.

Elementy nie odpowiadające wymaganiom określonym w DP i ST zostaną usunięte przez Wykonawcę z terenu budowy i złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora.

Jeśli Inwestor wyrazi zgodę na wbudowanie ich w ramach innych prac niż te na potrzeby, których zostały zakupione przez Wykonawcę, ich koszt zostanie przewartościowany. Wszystkie prace, do których Wykonawca wykorzysta nie zbadane i nie zaakceptowane materiały wykonywane są przez niego na własne ryzyko, z uwzględnieniem możliwości nieprzyjęcia prac i niezapłacenia za ich realizację.

W trakcie robót budowlanych dopuszcza się zmiany materiałów w przypadku, gdy: wyrób został wycofany z obrotu i stosowania w budownictwie lub gdy proponowane w projekcie rozwiązania techniczne posiadają istotne wady, które w przyszłości mogą stwarzać zagrożenie dla życia i zdrowia użytkowników.

Wszystkie decyzje o wprowadzonych zmianach powinny być potwierdzone na piśmie, zaakceptowane przez Inwestora oraz ew. projektanta DP.

Odstępstwa od wytycznych określonych w dokumentacji techniczno-projektowej nie mogą spowodować obniżenia bezpieczeństwa i wartości jakościowych, zmniejszenia trwałości eksploatacyjnej, zwiększenia kosztów eksploatacji oraz zmian funkcjonalnych zaprojektowanych rozwiązań funkcjonalnych.

2.2. Przechowywanie i składowanie

Wykonawca odpowiada za składowane tymczasowo na budowie materiały i urządzenia, ma obowiązek zabezpieczyć je przed uszkodzeniami i zanieczyszczeniami, tak aby zachowały jakość i własności wymagane w chwili wbudowania lub montażu oraz były dostępne w razie kontroli Inwestora.

2.3. Kontrola jakości wbudowanych materiałów

Na życzenie Inspektora, Wykonawca na własny koszt wykona normowe testy materiałów w celu sprawdzenia zgodności ich właściwości i jakości z normami i specyfikacją techniczną.

Wyniki testów stanowiąc będą integralną część dziennika budowy, mogą stanowić podstawę do usunięcia wadliwych materiałów i wymiany elementów budowlanych na koszt Wykonawcy.

Inspektor może okresowo kontrolować dostarczane na budowę materiały i urządzenia, w celu sprawdzenia czy odpowiadają i są zgodne z wymaganiami szczegółowymi ujętymi w specyfikacjach technicznych.

2.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Opisy i rysunki sugerujące konkretnych producentów podane w opracowaniu DP i ST, oraz dotyczące ich dane należy rozumieć, jako wytyczne określające parametry jakościowe i estetyczne jakimi mają się cechować materiały wbudowane w trakcie prac budowlanych. Materiały te i urządzenia mogą zostać zastąpione elementami równoważnymi o tych samych parametrach technicznych, popartych odpowiednimi certyfikatami, świadectwami zgodności i atestami, w zależności od wymagań wynikających z odpowiednich przepisów.

Wykonawca ma obowiązek przedstawić Inwestorowi informacje o wybranych materiałach.

Wybrany i zaakceptowany materiał nie może zostać zmieniony bez zgody Inwestora.

3. SPRZĘT

Wykonawca jest zobowiązany do używania tylko takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko.

Sprzęt używany do robót powinien być zgodny z ofertą Wykonawcy oraz powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w szczegółowych specyfikacjach technicznych zawartych w przekazanej dokumentacji kontraktowej.

Ilość i wydajność sprzętu powinna gwarantować prowadzenie robót zgodnie z terminami przewidzianymi w harmonogramie robót.

Wyposażenie będące w posiadaniu Wykonawcy lub wynajęte do wykonania robót musi być zgodne z wymaganiami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

Utrzymanie sprzętu w dobrym stanie i gotowości do pracy w czasie trwania prac budowlanych leży po stronie Wykonawcy.

4. ORGANIZACJA PRACY I TRANSPORT

Ilość środków transportu musi zapewniać prowadzenie robót zgodnie z DP, ST i wskazaniami Inwestora, aby możliwe było ukończenie prac zgodnie z terminami podanymi w umowie. Podczas transportu sprzętu po drogach publicznych Wykonawca powinien przestrzegać obowiązujących ograniczeń odnośnie obciążeń osi pojazdów.

Materiały i maszyny mogą być dostarczane na plac budowy dowolnymi środkami transportu, w sposób nie powodujący ich uszkodzeń.

Środki transportu powinny być dostosowane i wyposażone odpowiednio do typu przewożonego ładunku.

Wszelkie zniszczenia spowodowane przez pojazdy Wykonawcy na drogach publicznych oraz dojazdach do placu budowy, Wykonawca będzie usuwał na bieżąco, na własny koszt. Wykonawca odpowiada za usunięcie na własny koszt zanieczyszczeń dróg publicznych i dojazdów do terenu budowy spowodowanych przez jego sprzęt i środki transportu.

Na terenie budowy przewiduje się stosowanie następujących środków transportu: samochody skrzyniowe, HDS, samochody dostawcze, koparki

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca odpowiada za prowadzenie prac zgodnie z technologią robót wynikającą z DP, ST oraz innych dokumentów i wytycznych przekazanych w ramach umowy przez Zamawiającego, jak również z szczegółowych instrukcji producentów, wytycznych ITB, ogólnych przepisów Prawa Budowlanego i Obowiązujących norm oraz Warunków Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – montażowych.

Ponadto odpowiada on za jakość zastosowanych w budowie materiałów i wykonanych robót.

Plac budowy powinien być oznaczony, koszty oznaczenia budowy ponosi Wykonawca.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za pełną obsługę geodezyjną przy wykonywaniu wszystkich elementów robót określonych w dokumentacji projektowej lub przekazanych na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

Wykonawca odpowiada za wszelkie następstwa błędów spowodowanych przez Wykonawcę i jego pracowników w tym wyczeniu i wykonywaniu robót.

Sugerowana organizacja prowadzenia prac budowlanych na terenie placu zabaw:

Zabezpieczenie terenu budowy przed wejściem osób niepowołanych.

Oczyszczenie terenu z samosiewów, gruzów i śmieci.

Niwelacja terenu.

Montaż obiektów należy rozpocząć od wyznaczenia lokalizacji poszczególnych urządzeń

W pracach montażowych należy ściśle przestrzegać wymogów i wytycznych dotyczących narzędzi i środków technicznych określonych w instrukcjach montażu przekazanych przez Producenta (dotyczy elementów małej architektury).

Po wyznaczeniu szczegółowym lokalizacji urządzenia należy wykonać wykop pod fundament, następnie ustawić konstrukcję urządzenia zgodnie z wytycznymi producenta zawartymi w instrukcjach montażu poszczególnych elementów, należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie prowadzenie ich fundamentów oraz poziomowanie.

5.2. Sprawdzenie warunków terenowych z projektowanymi

Przed rozpoczęciem prac budowlanych Wykonawca ma obowiązek sprawdzić zgodność warunków lokalizacyjnych z danymi zawartymi w DP i ST. Należy to wykonać prowadząc kontrolny pomiar sytuacyjno-wysokościowy, ewentualne odstępstwa od danych zawartych w ST i DP należy zgłosić Inspektorowi i wpisać do dziennika budowy.

Należy sprawdzić ze stanem faktycznym przebieg instalacji podziemnych oznaczonych na mapie zasadniczej i w przekazanej DP.

W wypadku natrafienia na urządzenie podziemne nie oznaczone w wymienionych materiałach lub stwierdzenia niezgodności w/w instalacji Wykonawca zobowiązany jest przerwać prace i jak najszybciej powiadomić o tym zdarzeniu Inwestora oraz instytucje sprawujące nadzór nad tymi urządzeniami.

Prace ponownie podjąć po uzgodnieniu trybu postępowania.

5.3. Roboty ziemne

Na terenie budowy ze względu na specyfikę prac nie przewiduje się zabezpieczeń skarp wykopów.

W ramach prac należy wykonać korytowanie pod nawierzchnie zgodnie z głębokościami podanymi w DP.

Urobek z prac złożyć w miejscu określonym przez Inwestora lub wywieźć poza teren budowy i zutylizować.

5.4. Podbudowy i podsypki

We właściwie wykonanym i wyprofilowanym korycie należy ułożyć warstwy podbudowy zgodne z DP.

5.5. Obrzeża nawierzchni

Zgodnie z DP w miejscach styku nawierzchni z terenami zieleni lub styku nawierzchni różnego typu należy zastosować: krawężniki betonowe, obrzeża betonowe o wymiarach podanych w DP.

5.6. Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej

Projektowana nawierzchnia z kostki brukowej betonowej układana będzie z zachowaniem fug wielkości 2-3mm, sugerowane jest zastosowanie materiału posiadającego elementy dystansowe.

W razie konieczności kostkę przycinać przy użyciu odpowiedniego sprzętu (np. piły do betonu). Kostka powinna być układana na 1,5cm powyżej ostatecznego poziomu, gdyż podczas ubijania podsypka ulega zagęszczeniu.

Po ułożeniu kostkę piaskować, piaskiem płukanym o frakcji 0-2mm, piasek nie może zawierać pyłów, konieczne jest spełnianie warunku określonego uziarnienia.

Po piaskowaniu powierzchnię kostki oczyścić przy użyciu szczotek ręcznych lub mechanicznych. Po oczyszczeniu nawierzchni prowadzić wibrowanie, za pomocą wibratorów płytowych posiadających osłonę z tworzywa sztucznego chroniącą kostkę przez uszkodzeniami i zabrudzeniem.

Nawierzchnie wibrować od skraju do jej środka. Nie dopuszcza się stosowania walca do zagęszczania nawierzchni.

Powstałe po ubiciu szczeliny wypełnić piaskiem i ponownie zamieść.

Nawierzchnie wykonane w tej technologii może być użytkowany bezpośrednio po zakończeniu prac.

Nie wymaga on szczególnych prac konserwacyjnych - ewentualnie należy uzupełniać piasek w szczelinach.

Ze względu na typową dla materiału zmienność kolorystyczną, nawierzchnię układać z kostek pochodzących z min. 3 różnych palet.

W przypadku układania nawierzchni z pojedynczych palet może dojść do widocznych różnic w jej kolorystyce.

5.7. Montaż elementów małej architektury

Prace związane z montażem elementów małej architektury należy prowadzić według oznaczeń na planie zamieszczonym w DP, ściśle przestrzegając instrukcji producenta oraz wymogów norm.

Urządzenia muszą być zamontowane zgodnie z DP.

Przy realizacji Inwestor dopuszcza stosowanie rozwiązań zamiennych, tylko w wypadku gdy ich standard odpowiadać będzie standardowi urządzeń wskazanych w projekcie, w celu zastosowania zamienników należy uzyskać zgodę Inwestora i Projektanta.

Niedopuszczalne jest stosowanie, jako zamienników produktów firm, które nie mają swojego przedstawicielstwa lub serwisanta na terenie Polski.

Przed złożeniem zamówień na elementy małej architektury Wykonawca potwierdzi ich kolorystykę u Zamawiającego.

Zakłada się, iż wszystkie elementy będzie cechować spójność kolorystyczna.

Ponadto Wykonawca w okresie udzielonej rękojmi zobowiązuje się do prowadzenia przeglądów rocznych urządzeń, w trakcie których wykonane zostaną niezbędne prace konserwujące i naprawcze, wynikające z zakresu gwarancji.

Za przeglądy coroczne prowadzone w okresie gwarancji Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.

Uwaga!!

Wykorzystane w projekcie gotowe materiały dotyczące nowych urządzeń sugerujące konkretnych producentów stanowią przykład i mają na celu określenie parametrów i cech produktu. W ramach nowo wprowadzanych elementów dopuszcza się elementy zamienne o tym samym standardzie, z założeniem, urządzenia muszą pochodzić od producenta posiadającego firmy serwisujące na terenie Polski. Ewentualne odstępstwa od wytycznych projektu należy uzgodnić z Inwestorem.

6. OBMIAR ROBÓT

6.1. Ogólne zasady obmiaru robót:

Podstawę do wykonania obmiaru robót stanowi załączony do dokumentacji przetargowej PR. Obmiar sporządzany jest przez Wykonawcę, po pisemnym zgłoszeniu informacji o jego terminie i zakresie do Inspektora.

Zgłoszenie to powinno mieć miejsce na 2-3 dni przed obmiarem.

Obmiar robót ma za zadanie określać pełny zakres robót wg dokumentacji projektowej oraz ST. Wyniki z obmiaru wpisywane są do księgi obmiaru i zatwierdzane przez Inspektora.

Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w przedmiarze robót, DP lub ST nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku wykonania wszystkich niezbędnych prac związanych z realizacją inwestycji.

Długości, odległości pomiędzy poszczególnymi punktami powinny być mierzone poziomo wzdłuż linii osiowej.

6.2. Jednostki obmiarowe zastosowane w dokumentach

Długość	m
Powierzchnia	m ²
Objętość	m ³
Ilość	szt. lub kpl.

6.3. Urządzenia i sprzęt pomiarowy

Urządzenia pomiarowe muszą być utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie, w całym okresie trwania Robót.

Obmiary robót realizowane będą z częstotliwością i w terminach określonych w umowie lub uzgodnionych przez Wykonawcę z Inspektorem Nadzoru.

Obmiar prac zanikających i podlegających zakryciu musi być zrealizowany bezpośrednio po ich wykonaniu, przed zakryciem.

Obmiary robót prowadzone będą również w terminach poprzedzających częściowy oraz końcowy odbiór robót, jak również w wypadku długich przerw w prowadzeniu prac budowlanych lub w przypadku zmiany Wykonawcy.

7. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

7.1. Dokumenty budowy

Dziennik budowy prowadzony na bieżąco przez Wykonawcę.

Dziennik budowy zawiera zapisy dotyczące przebiegu robót, stanu bezpieczeństwa oraz technicznej i gospodarczej strony budowy.

Wszystkie wpisy do dziennika budowy zostaną wykonane chronologicznie w sposób czytelny, w technice trwałej, opatrzone będą datą oraz podpisem osoby wykonującej wpis z podaniem jej imienia i nazwiska oraz zajmowanego stanowiska.

Pomiędzy nimi nie będzie luk pozwalających na wprowadzania dopisków.

Dziennik prowadzony jest od chwili formalnego przekazania Wykonawcy placu budowy, aż do zakończenia robót.

Inwestycja nie wymaga prowadzenia dziennika budowy będącego dokumentem w myśl obowiązujących przepisów (Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 19.11.01).

Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie dziennika budowy wewnętrznego na podstawie umowy z Zamawiającym.

Wszystkie wyjaśnienia, komentarze lub propozycje wpisane do dziennika budowy przez Wykonawcę powinny być na bieżąco przedstawiane do wiadomości i akceptacji Inspektorowi Nadzoru.

Decyzje podjęte przez Inspektora nadzoru wpisane do dziennika budowy muszą być podpisane przez przedstawiciela Wykonawcy, który je akceptuje lub się do nich odnosi.

Zgłoszenie lub pozwolenie na budowę.

Dokumenty wchodzące w skład umowy.

Dokumenty laboratoryjne, raporty z badań, certyfikaty, deklaracje zgodności.

Umowy cywilno-prawne ze osobami trzecimi i inne umowy i porozumienia cywilno-prawne.

Protokół przekazania terenu budowy.

Protokoły z narad, ustaleń i odbiory robót.

Korespondencja na budowie.

Opinie ekspertów i konsultantów.

Dokumenty te będą przechowywane w uzgodnionym z Inwestorem miejscu i dostępne do wglądu Inspektora Nadzoru lub uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego, w dowolnym czasie i na każde żądanie.

W przypadku zaginięcia lub zniszczenia któregokolwiek z dokumentów budowy przewiduje się jego odtworzenie w formie przewidzianej prawem.

Dokumenty przygotowywane przez Wykonawcę w trakcie trwania budowy W trakcie trwania budowy i przed zakończeniem robót Wykonawca ma obowiązek dostarczania na polecenie nadzorującego realizacją umowy następujących dokumentów:

Rysunków roboczych realizowanych rozwiązań technicznych.

Instrukcji montażu kart technicznych instalowanych na terenie urządzeń dokumentacji powykonawczej.

Instrukcji eksploatacji i konserwacji urządzeń.

Szczegółowość wymienionych dokumentów musi pozwalać na ustalenie zgodności z dokumentami stanowiącymi część umowy.

Sprawdzenie, przyjęcie i zatwierdzenie harmonogramów, rysunków roboczych, wykazów materiałów oraz procedur założonych lub wnioskowanych przez Wykonawcę nie będzie miało wpływu na kwotę kontraktu i wszelkie wynikające stąd koszty ponoszone będą wyłącznie przez Wykonawcę, powinny być uwzględnione w kwocie oferty.

Dokumentacja powykonawcza sporządzona wg warunków umowy.

Wykonawca odpowiedzialny jest za prowadzenie na aktualnej ewidencji wszelkich zmian w rodzaju materiałów, urządzeń, lokalizacji i wielkości robót.

Zmiany te należy przedstawić w postaci kompletu rysunków i opisów wyłącznie na to przeznaczonych. Po zakończeniu robót kompletny zestaw rysunków zostanie przekazany nadzorującemu realizację umowy.

W ramach dokumentacji powykonawczej Wykonawca ma obowiązek sporządzenia powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej.

Instrukcja eksploatacji i konserwacji urządzeń

Przed zakończeniem budowy Wykonawca dostarczy komplet instrukcji w zakresie eksploatacji i konserwacji dla każdego urządzenia.

7.2. Zasady ogólne kontroli

Wykonawca odpowiada z kontrolę ilości i jakości robót oraz materiałów.

Ma obowiązek prowadzenia badań i pomiarów z częstotliwością zapewniającą zgodność robót z wytycznymi DP i ST.

Częstotliwość kontroli jakości nie może być rzadsza niż minimalna podana w ST, normach oraz wytycznych.

Badania muszą być zgodne z wytycznymi BN i PN.

Dla zakresów gdzie nie ma określonego w normach badania należy stosować wytyczne krajowe lub procedury określone przez Inwestora.

Wykonawca ma obowiązek poinformować o terminach, rodzaju i miejscu badania Inspektora Nadzoru.

Próbki wykorzystywane w badaniach będą pobierane losowo.

Informacje o wynikach badań zostaną przekazane w formie pisemnej Inwestorowi.

W ramach prowadzenia kontroli inwestycji Inwestor uprawniony jest do losowego pobierania próbek, dokonywania pomiarów lub prowadzenia badań materiałów na własny koszt.

W takim wypadku Wykonawca i jego dostawcy oraz producenci materiałów dostarczonych na budowę mają obowiązek zapewnić przedstawicielom Inwestora potrzebną do realizacji tego zamiaru pomoc.

W wypadku, gdy badania prowadzone przez Inwestora ujawnią, iż przekazane przez Wykonawcę badania i raporty nie są wiarygodne Inwestor ma prawo przeprowadzić ponowne badania w niezależnych laboratoriach i instytutach.

W takiej sytuacji kosztami powtórnych badań obciążony jest Wykonawca.

7.3. Certyfikaty, atesty i deklaracje

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych materiałów użytych do realizacji robót.

Do wykonania robót budowlanych należy stosować (zgodnie z Prawem Budowlanym ustawa z dnia 7.07.1994 r.- Dz.U. Nr 89 poz. 414 art. 10) wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie.

Za dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie uznaje się wyroby, dla których zgodnie z odrębnymi przepisami wydano atest zgodności mający w zależności od rodzaju wyrobu formę:

Certyfikatu — na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie BN i PN, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych

Deklaracji zgodności lub certyfikatu zgodności z obowiązującą normą lub aprobatą techniczną jeżeli nie są objęte certyfikacją opisaną w pkt. poprzednim.

Ponad to wykorzystane na budowie materiały mają wykazywać zgodność z wytycznymi zawartymi w dokumentach umowy: DP, ST jak również z BN i PN.

Wszelkie materiały i elementy budowlane stosowane na budowie wymagają zatwierdzenia przez Inspektora Nadzoru, w razie konieczności zastosowania materiałów zamiennych po zatwierdzeniu przez Inspektora, przedstawiciela Inwestora oraz w konsultacji z Projektantem.

7.4. Kontrola robót - dane szczegółowe

Sprawdzenie i kontrola w czasie wykonywania robót oraz po ich zakończeniu powinny obejmować:

Sprawdzenie zgodność wykonania robót z dokumentacją.

Kontrolę prawidłowości wytyczenia robót w terenie.

Sprawdzenie przygotowania terenu.

Kontrolę rodzaju i stanu stosowanego: drewna, kotew, łączników, gontu bitumicznego, kostki betonowej, obrzeży i krawężników, kruszyw

Ocena poszczególnych etapów robót potwierdzana jest wpisem do Dziennika Budowy.

Roboty ziemne i przygotowawcze.

Kontrola polega na stwierdzeniu zgodności wykorzystanych materiałów z DP i ST.

Zagęszczenie i nośność gruntów w korytach nawierzchni ma być badana w dwóch losowo wybranych punktach dziennej działki roboczej.

Parametry uzyskane powinny odpowiadać wytycznym DP i ST.

Tolerancje dopuszczalne dla koryta głębokości do 3m wynoszą ok. 1 cm.

Nawierzchnia z kruszywa

Kontrola polega na stwierdzeniu zgodności wykorzystanych materiałów z DP i ST. Należy kontrolować uziarnienie kruszyw oraz zawartość zanieczyszczeń obcych - częstotliwość kontroli minimum 1 raz w trakcie realizacji budowy nawierzchni.

Próbki weryfikujące jakość kruszyw powinny być pobierane przez Wykonawcę losowo, z rozłożonej już warstwy przed jej zagęszczeniem.

Inspektor Nadzoru musi mieć wgląd do wyników badań.

Grubość warstwy nawierzchni Wykonawca powinien mierzyć bezpośrednio po jej zagęszczeniu, minimum w dwóch wybranych losowo miejscach (każdej powierzchni utwardzonej). Odchyłki dopuszczalne nie powinny przekraczać 10%.

Kontroli podlegają spadki czy spadki prowadzone na zrealizowanych nawierzchniach zapewniają prawidłowy odpływ wód opadowych.

Elementy małej architektury (ławostoły zadaszone, kosze na śmieci, tablica informacyjna), ogrodzenie drewniane oraz wiata

Kontrola prac polegać będzie na oględzinach poszczególnych elementów wykonywanych lub dostarczanych na plac budowy do montażu i sprawdzeniu zgodności ich lokalizacji z DP, ST i KT, oraz zgodności sposobu montażu z wytycznymi producenta lub DP.

Materiały wbudowane mogą zostać sprawdzone także przez kontrolę dowodów dostaw czy opisów opakowań.

Kontroli może podlegać także stan materiałów po transporcie czy montażu, jakość wykonania, prostoliniowość czy sposób zamocowania do fundamentów.

8. ODBIÓR ROBÓT

Terminy i sposób odbioru robót zostaną określone w ramach umowy przez Zamawiającego.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

Terminy i sposób odbioru robót zostaną określone w ramach umowy przez Zamawiającego.

10. NORMY I PRZEPISY

Przyjmuje się w dokumentacji, iż pomimo wskazania w ramach ST lub DP norm i przepisów odnośnych sugerowanych jako podstawowe, Wykonawca stosował będzie normy i przepisy obowiązujące, aktualne i ostatnio wydane.

Lista podstawowych przepisów i norm:

Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane

Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska

Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody

Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004 roku o wyrobach budowlanych

Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 12. 04. 2002 r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 16.06. 2003 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów

Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 5 sierpnia 1998 r. w sprawie aprobat i kryteriów technicznych oraz jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy

Rozporządzenie Ministra infrastruktury z dn. 11 sierpnia 2004 r. w sprawie systemów oceny zgodności, wymagań jakie powinny spełniać notyfikowane jednostki uczestniczące w ocenie zgodności oraz sposobu oznaczenia wyrobów budowlanych oznaczeniem CE.